

# **EM** **extramuros**

**Grandes entreprises lyonnaises,  
Et si vous passiez au télétravail (vraiment) pro ?**



Découvrez toutes les vertus du nouveau travail à distance  
au sein des coworkings périurbains et ruraux tout autour de Lyon  
à 5 minutes du domicile de vos salariés

# Nouveau : le télétravail en espace pro, à 5 minutes du lieu d'habitation de vos salariés

Pour votre entreprise, il existe un moyen simple et immédiat de réduire de 20% le stress, l'absentéisme, les retards et la pollution liés aux trajets domicile-travail vers la métropole lyonnaise : le télétravail à 5 minutes du domicile de vos salariés, dans les espaces de coworking périurbains et ruraux du réseau extramuros.

PDG, DRH, IRP... vous allez adorer extramuros, la solution de télétravail créée sur-mesure pour les entreprises de la métropole Lyon-Saint-Etienne.

extramuros est une offre simple et concrète permettant aux entreprises comme la vôtre de déployer ses collaborateurs hors-les-murs, tout autour de Lyon, dans des lieux parfaitement équipés, au plus près du domicile des salariés.

Pour mettre en place un vrai télétravail, productif, rentable. Et vertueux.



# Notre solution pour votre entreprise

## « France : le coût de l'absentéisme au travail est évalué à 107 milliards d'euros par an »

(source : Les Echos, novembre 2018)

Vos salariés sont stressés par les TER en retard, les bouchons à répétition ?  
Vous voulez réduire les retards à répétition, l'absentéisme, le micro-absentéisme ? Responsabiliser et remotiver vos salariés ?

Et si vous leur permettiez, une fois par semaine, de travailler à 5 minutes de chez eux ?

**Offrez-leur le télétravail pro, dans un coworking à deux pas de leur domicile, qu'ils habitent au nord, au sud, à l'est ou à l'ouest de Lyon.**

C'est sans engagement

C'est bien moins cher qu'un bureau classique (tarif unique : 30 euro/journée)

Ça améliore concrètement leur QVT, leur santé, leur équilibre vie pro/vie privée

Et ça valorise immédiatement, et concrètement, votre marque employeur

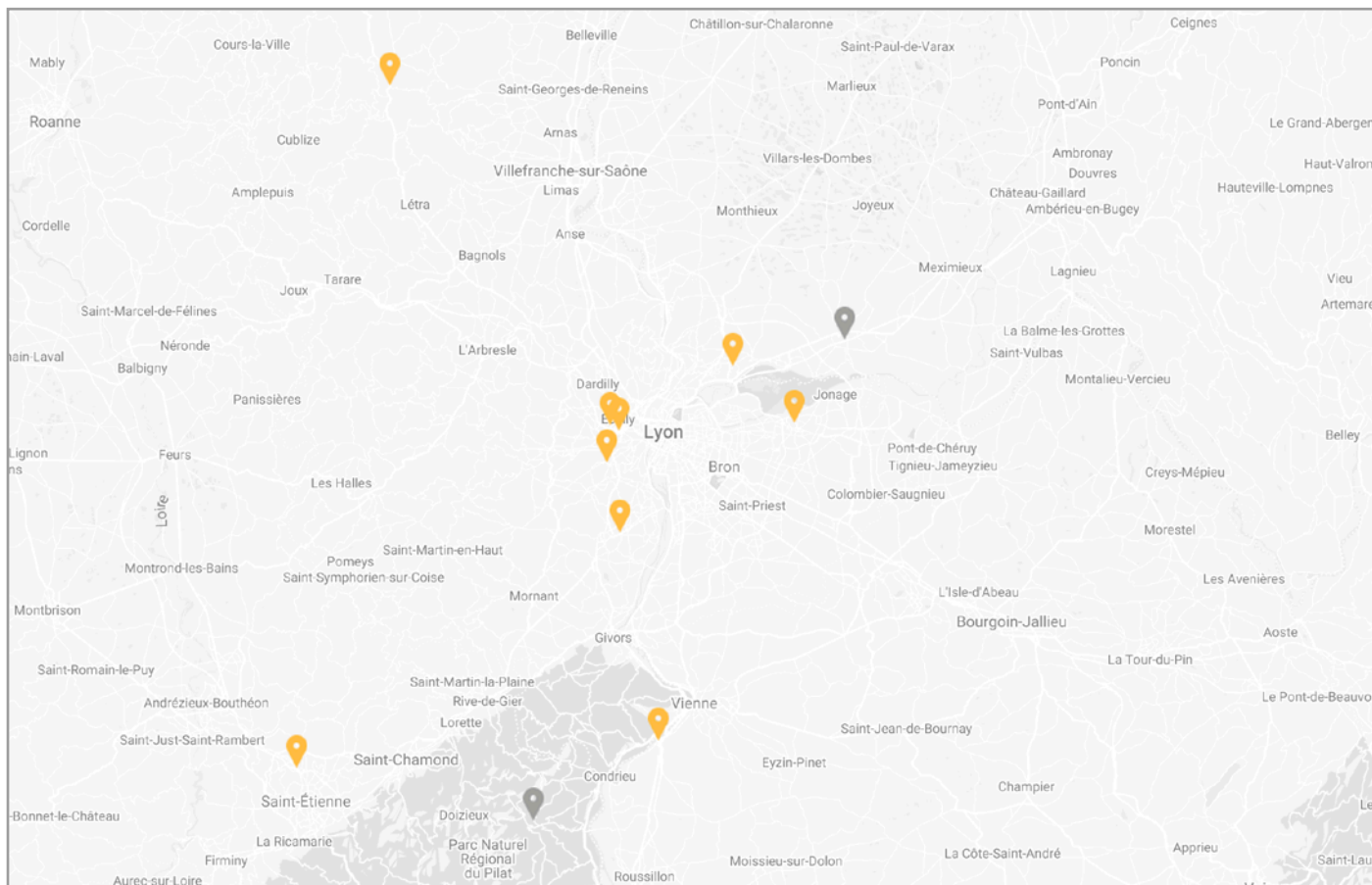
## Comment ça marche ?

Avec extramuros, votre entreprise se rapproche du lieu de vie de tous ses salariés. En un clic, sans engagement de durée. Notre réseau et notre (future) App permettent aux DRH de trouver et de réserver, en un clic, des places de télétravail, ponctuel ou régulier, tout autour de Lyon, pour tous leurs salariés.

## Où ?

Dans des espaces de coworking confortables et inspirants, dotés de l'internet haut débit, des bureaux ergonomiques et de locaux sécurisés, situés tout autour de Lyon (petite et grande couronne, jusqu'à Saint-Etienne, Vienne, Mâcon, Bourg-en-Bresse...). Voir carte ci-après.

# Extramuros compte déjà 9 lieux et le réseau continue de grandir



SECTEUR	VILLE	TIERS-LIEU
Nord	Lamure-sur-Azergues	Beaujolais Vert
Nord-est	Neyron	Work&Wall
Est	Meyzieu	ChloroFEEL
Sud	Vienne	Coworkin'Vienne
Sud-ouest	Saint-Genis-Laval	W&Co
Ouest	Tassin-la-Demi-Lune	MIX Coworking
Ouest	Francheville	MIX Coworking
Ouest	Ecully	MIX Coworking
Saint-Etienne	Saint-Priez-en-Jarez	Le Moulin Hélioise

# Les bienfaits du nouveau télétravail

Concrètement, voici les effets gagnant/gagnant pour les salariés, l'entreprise, les grandes métropoles, les « territoires » et la Société dans son ensemble :

## **Pour les dirigeants et DRH :**

Fini, le casse-tête du télétravail gris, à la tête du client  
Fini, les risques juridiques et techniques du home-office  
Fini, l'isolement et les inégalités sociales du « travail » à domicile  
Tous les télétravailleurs sont sur un pied d'égalité, où qu'ils habitent  
Tous les télétravailleurs bénéficient du même confort que dans l'entreprise (voire mieux)  
Tous les locaux sont sécurisés, dotés du (très) haut-débit internet  
Toutes les installations sont sûres, les bureaux ergonomiques  
Places de parking, salles de réunion et espaces repas/détente sont à disposition sur place

## **Pour l'entreprise :**

L'entreprise gagne en agilité sur tous les plans : optimisation immobilière, management...  
L'entreprise réduit fortement ses coûts immo au mètre carré  
L'entreprise réduit rapidement le taux d'inutilisation (26-30%) de ses locaux  
L'entreprise maintient son activité lors des grèves des transports  
L'entreprise reste opérationnelle en cas de calamité (verglas, neige, canicule...)  
L'entreprise reste opérationnelle lors des pics de pollution (circulation alternée)  
L'entreprise réduit son empreinte carbone (certificats d'économie d'énergie)  
L'entreprise est parée pour la future ZFE lyonnaise (zone à faible émission avec péage urbain)  
L'entreprise responsabilise ses salariés en leur accordant sa confiance  
L'entreprise fait progressivement évoluer son mode de management  
L'entreprise renforce concrètement sa marque employeur et son attractivité  
L'entreprise joue volontairement la carte de la responsabilité sociale et sociétale (RSE)  
L'entreprise démontre son esprit de responsabilité territoriale (RTE)

## **Pour les salariés :**

Fini, les pertes de temps (jusqu'à 2-3 heures gagnées par jour)  
Fini, le stress dans les trains bondés et les bouchons  
Fini, les dépenses en carburant  
Fini, les course-poursuite du matin et du soir  
Fini, les retards à répétition  
Les télétravailleurs sont détendus, efficaces, responsabilisés, (re)motivés  
Les télétravailleurs rééquilibrent leur vie privée/vie pro  
Les télétravailleurs redynamisent leur territoire  
(et le café est offert sur place, dans une ambiance bienveillante)

## Pour la société dans son ensemble :

La métropole réduit sa saturation routière et ferroviaire (bouchons, stationnement, retards...)

La pollution au CO2 et particules fines dangereuses (soufre, NOx) chute

Les territoires périurbains et ruraux où vivent vos salariés se redynamisent : vos salariés font plus de sport, rééquilibrent leur vie familiale, consomment « local », se réinvestissent dans les associations culturelles et sportives, les conseils municipaux...



## Mentions légales

**EXTRAMUROS** est une Société par Actions Simplifiée (SAS) au capital de 8.000 euros, créée le 27 octobre 2018 (SIRET 844 124 115 - RCS de Bourg-en-Bresse). Son siège social est situé 18 porte du Grand Lyon à NEYRON (01700). Président : Benoît Herrmann. DG : Boris Heim

**EXTRAMUROS** a pour objet en région Auvergne-Rhône-Alpes et dans toute la France :

- **de simplifier et promouvoir le télétravail dans des espaces professionnels**, notamment en facilitant les relations entre entreprises et tiers-lieux ;
- **de développer et fournir des outils électroniques permettant d'amener les flux de télétravail** des entreprises et autres organisations vers les tiers-lieux ;
- **de mener des activités de conseil et d'assistance opérationnelle** (liées au télétravail) aux entreprises, aux tiers-lieux, aux autres organisations privées et publiques, ainsi qu'à toute autre partie prenante.